

# Årsredovisning

## Bostadsrättsföreningen Båtsmannen

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2011.

### Förvaltningsberättelse

#### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

#### Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1987-04-28. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1988-03-31 och nuvarande stadgar registrerades 1996-08-20 hos Bolagsverket.

#### Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
BACKA 190:1	1987	Göteborg

Fastigheten är försäkrad via Länsförsäkringar.  
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnadens uppvärmning är vattenburen EL, från luftvärmepumpar.

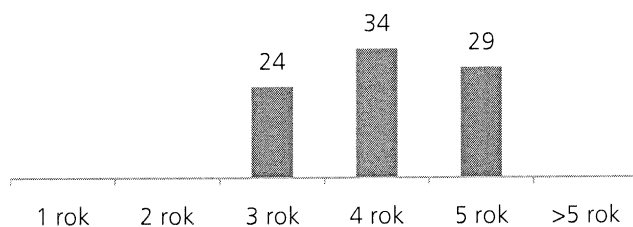
Fastigheten bebyggdes 1988 – 1989 och består av 24 enplans trähus samt 63 tvåplans trähus.  
Fastighetens värdeår är 1988.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 9507 kvadratmeter, varav 9507 kvadratmeter utgör lägenhetsyta.

#### Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 87 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



I fastigheten finns även nedanstående gemensamhetsanläggning:

#### Gemensamhetsanläggning

Förenings lokal

### Byggnadens tekniska status

Nedanstående åtgärder har genomförts eller planeras:

Genomförd åtgärd	År	Kommentar
Anodbyte	2006 - 2007	(Genomgång av samtliga pannor)
Sotning	2006 - 2007	(Rengöring av luft kanaler)
Byte av inluftsfiler (ventilation)	2006 - 2007	
Pannbyten	2004 - 2011	(Kontinuerligt)
Fasadmålning	2004 - 2006	

### Förvaltning

Avtal	Leverantör
Internetleverantör	Comhem
Internet uppkopplingstyp	Bredbandsuppkoppling
Teknisk förvaltning	I huvudsak föreningens styrelse
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Kabel-TV	Comhem
Bevakning	Securitas Sverige AB

### Medlemmar

Antalet medlemslägenheter i föreningen är 87 st.

Av föreningens medlemslägenheter har 7 överlåtits under året.

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av säljare.

### Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Kenny Jansson	Ledamot
Tommy Lövgren	Ledamot
Tony Tömmerås	Ledamot
Leif Gustafsson	Ledamot
Bert Ivestig	Ledamot

Michael Sandberg	Suppleant
Per Järpler	Suppleant
Fredrik Aroseus	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 15 protokollförda sammanträden.

### Revisorer

Klas Björnsson	Ordinarie Extern	Pwc
Åsa Orfelt	Suppleant Extern	Pwc

### Valberedning

Jessica Sandberg	Sammanställande
Kristina Karlsson	Sammanställande
Paul Tranefjord	

### Stämmor

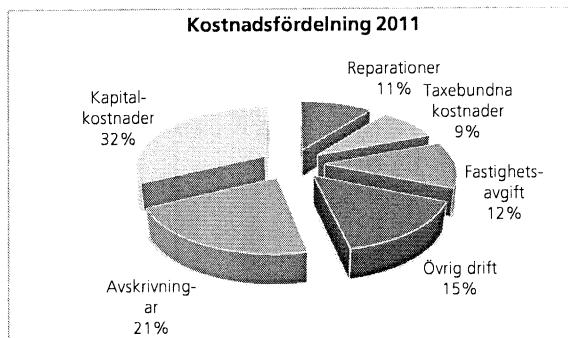
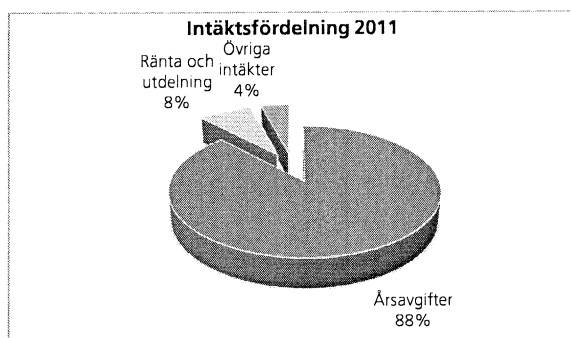
Ordinarie årsstämma 2011-04-11.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten:**

- Inköp av snöslunga.
- Bytt snöröjningsbolag till Svensk Markservice
- Föreningen har installerat 4 st frånluftsvärmepumpar under 2011. Totalt nyinstallerade frånluftsvärmepumpar i föreningen är 58 st.
- Nedtagning av ett antal träd efter besiktning.
- Byte av 2 st. garageportar
- Asfaltering av garageplan i övre området.
- Test av lågenergi lampor på garagen.
- Vattenskada i föreningslokalen.

**Föreningens ekonomi**

Fördelning intäkter och kostnader:



Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 9507 kvm bostäder

Nyckeltal	2011	2010	2009	2008
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	556	556	556	563
Lån/kvm bostadsrättsyta	4 852	5 325	5 641	5 904
Elkostnad/kvm totalyta	9	10	10	9
Vattenkostnad/kvm totalyta	16	15	15	14
Kapitalkostnader/kvm totalyta	158	80	102	286

### Skatter och avgifter

Fastighetsskatten ersätts av en kommunal avgift på 6 512 kronor för varje småhus, dock högst 0,75 procent av taxeringsvärdet för småhuset med tillhörande tomtmark.

Skatteverket har återkallat sitt tidigare ställningstagande, daterat 2007-11-07, angående ränteintäkter i privatbostadsföretag. Därav utgår ingen skatt på ränteinkomster som kan anses vara hänförlig till föreningens fastighet från och med 2011 års taxering.

### Dispositionsförslag

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	942 374
balanserad vinst före reservering/ianspråktagande yttre fond	7 047 347
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-268 260
<b>summa balanserat resultat/ansamlad förlust</b>	<b>7 721 461</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så:

extra reservering till fond för yttre underhåll	-7 700 000
<b>att i ny räkning överförs</b>	<b>21 461</b>

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>1 JANUARI - 31 DECEMBER</b>			
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>			
Årsavgifter och hyror	Not 1	5 281 344	5 281 344
Övriga rörelseintäkter		246 061	231 445
		<b>5 527 405</b>	<b>5 512 789</b>
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>			
	Not 2		
Fastighetskostnader		-144 557	-170 905
Reparationer		-334 098	-494 579
Periodiskt underhåll		-157 353	0
Taxebundna kostnader		-412 129	-345 824
Övriga driftskostnader		-194 930	-185 974
Fastighetsskatt/Fastighetsavgift		-566 544	-555 669
Övriga förvaltningskostnader		-197 655	-114 089
Personalkostnader		-179 771	-138 249
Avskrivningar		-1 000 000	-1 000 000
		<b>-3 187 037</b>	<b>-3 005 288</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>2 340 368</b>	<b>2 507 501</b>
<b>RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER</b>			
Utdelning/försäljning värdepapper		64 629	65 822
Ränteintäkter		404 728	2 112
Värdereglering, kortfristiga placeringar		-366 293	241 226
Räntekostnader		-1 501 058	-758 055
		<b>-1 397 993</b>	<b>-448 895</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>942 374</b>	<b>2 058 605</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>2011-12-31</b>	<b>2010-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Byggnader och mark Not 3	62 751 087	63 751 087
	<b>62 751 087</b>	<b>63 751 087</b>
<b>FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Insats SBC	3 500	3 500
	<b>3 500</b>	<b>3 500</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>62 754 587</b>	<b>63 754 587</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>		
Avgifts- och hyresfordringar	5 478	0
Övriga fordringar	7 026	6 506
Förutbetalda kostnader Not 4	137 633	125 214
	<b>150 137</b>	<b>131 720</b>
<b>KORTFRISTIGA PLACERINGAR</b> Not 5		
Kortfristiga placeringar	3 142 959	5 042 776
	<b>3 142 959</b>	<b>5 042 776</b>
<b>KASSA OCH BANK</b>		
Kassa och bank	25 615	56 293
SBC klientmedel i SHB	875 240	1 361 057
	<b>900 855</b>	<b>1 417 350</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>4 193 951</b>	<b>6 591 846</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>66 948 538</b>	<b>70 346 433</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2011-12-31</b>	<b>2010-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
	Not 6		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Inbetalda insatser		6 587 447	6 587 447
Fond för yttre underhåll	Not 7	5 371 693	5 103 433
		<b>11 959 140</b>	<b>11 690 880</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		6 779 087	4 988 742
Årets resultat		942 374	2 058 605
		<b>7 721 461</b>	<b>7 047 347</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>19 680 601</b>	<b>18 738 227</b>
<b>AVSÄTTNINGAR</b>			
Medlemmarnas reparationsfond	Not 8	97 838	105 086
		<b>97 838</b>	<b>105 086</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Skulder till kreditinstitut	Not 9	45 127 538	49 627 538
		<b>45 127 538</b>	<b>49 627 538</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 9	1 000 000	1 000 000
Leverantörsskulder		135 478	35 157
Skatteskulder		34 279	46 732
Övriga kortfristiga skulder		83 111	65 739
Upplupna kostnader	Not 10	383 711	316 158
Förutbetalda avgifter och hyror		405 981	411 796
		<b>2 042 560</b>	<b>1 875 582</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>		<b>66 948 538</b>	<b>70 346 433</b>
<b>Ställda säkerheter</b>			
Uttagna fastighetsinteckningar	Not 9	76 881 000	76 881 000
Varav i eget förvar		6 458 000	6 458 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>		<b>inga</b>	<b>inga</b>

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Samma redovisnings- och värderingsprinciper har använts som föregående år. Föreningens fond för yttre underhåll redovisas i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2003:4).

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i procent alternativt år tillämpas.

	2011	2010
<b>AVSKRIVNINGAR</b>		
Byggnader	1,3 %	1,3 %

Avsättning till medlemmarnas reparationsfond görs enligt föreningens stadgar.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

<b>Not 1</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>ÅRSavgIFTER OCH HYROR</b>		
Årsavgifter	5 281 344	5 281 344
	<b>5 281 344</b>	<b>5 281 344</b>

### Not 2

#### RÖRELSENS KOSTNADER

##### Fastighetskostnader

Fastighetsskötsel gård beställ	31 125	2 505
Snöröjning/sandning	85 851	106 441
Bevakning	25 172	24 316
Gård	0	27 274
Förbrukningsmateriel	2 409	10 369
	<b>144 557</b>	<b>170 905</b>

##### Reparationer

Fastighet förbättringar	27 599	0
Hyreslägenheter	5 949	0
Gemensamma utrymmen	23 450	11 550
Sophantering/återvinning	11 373	5 235
VVS	23 260	38 219
Värmeanläggning/undercentral	44 020	356 439
Ventilation	0	5 046
Elinstallationer	2 862	3 246
Huskropp utvändigt	1 875	0
Fönster	14 131	0
Balkonger/altaner	0	41 644
Mark/gård/utemiljö	13 605	32 000
Garage/parkering	138 796	1 200
Vattenskada	27 178	0
	<b>334 098</b>	<b>494 579</b>

##### Periodiskt underhåll

Värmeanläggning	157 353	0
	<b>157 353</b>	<b>0</b>



<b>Taxebundna kostnader</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
El	89 402	98 249
Vatten	153 690	139 324
Sophämtning/renhållning	149 789	100 260
Grovsopor	19 248	7 991
	<b>412 129</b>	<b>345 824</b>
<b>Övriga driftskostnader</b>		
Försäkring	97 591	93 568
Kabel-TV	97 339	92 406
	<b>194 930</b>	<b>185 974</b>
<b>Fastighetsskatt/Kommunal avgift</b>	<b>566 544</b>	<b>555 669</b>
<b>Övriga förvaltningskostnader</b>		
Kreditupplysning	3 300	1 000
Revisionsarvode extern revisor	13 800	13 375
Föreningskostnader	50 935	0
Förvaltningsarvode	89 130	84 201
Förvaltningsarvoden övriga	313	500
Administration	4 702	8 433
Korttidsinventarier	28 895	0
Bostadsrätterna Sverige Ek För	6 580	6 580
	<b>197 655</b>	<b>114 089</b>
<b>Anställda och personalkostnader</b>		
Föreningen har under året inte haft någon anställd personal.		
<b>Följande ersättningar har utgått</b>		
Styrelsen	144 000	109 500
Sociala kostnader	35 771	28 749
	<b>179 771</b>	<b>138 249</b>
<b>Avskrivningar</b>		
Byggnad	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>TOTALT RÖRELSENS KOSTNADER</b>	<b>3 187 037</b>	<b>3 005 288</b>

<b>Not 3</b>	<b>2011-12-31</b>	<b>2010-12-31</b>
<b>BYGGNADER OCH MARK</b>		
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	76 705 744	76 705 744
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>76 705 744</b>	<b>76 705 744</b>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan byggnader</b>		
Vid årets början	-12 954 657	-11 954 657
Årets avskrivningar enligt plan	-1 000 000	-1 000 000
<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>-13 954 657</b>	<b>-12 954 657</b>
<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>62 751 087</b>	<b>63 751 087</b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	44 588 000	44 588 000
Taxeringsvärde mark	44 832 000	44 832 000
	<b>89 420 000</b>	<b>89 420 000</b>
<b>Fastighetens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande</b>		
Bostäder	89 420 000	89 420 000
	<b>89 420 000</b>	<b>89 420 000</b>
<b>Not 4</b>	<b>2011-12-31</b>	<b>2010-12-31</b>
<b>FÖRUTBETALDA KOSTNADER</b>		
Kabel TV	24 791	24 041
Fastighetsförsäkring	106 549	95 094
Bevakning	6 293	6 079
	<b>137 633</b>	<b>125 214</b>

<b>Not 5</b>	<b>Nominellt värde</b>	<b>Bokfört värde 2011-12-31</b>	<b>Verkligt värde 2011-12-31</b>	<b>Bokfört värde 2010-12-31</b>
<b>KORTFRISTIGA PLACERINGAR</b>				
Globalfond, Länsförsäkringar	0	657 937	359 503	657 937
Europafond, Länsförsäkringar	0	1 135 564	560 164	1 135 564
Sverigefond, Länsförsäkringar	0	1 350 470	1 294 409	1 350 470
Värdereglering	0	-929 896	0	-628 232
Penningmarknadsfond, Nordea	0	928 884	1 190 979	2 527 037
		<b>3 142 959</b>	<b>3 405 055</b>	<b>5 042 776</b>

<b>Not 6</b>	<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>Förändring under året</b>	<b>Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut</b>	<b>Belopp vid årets ingång</b>
<b>EGET KAPITAL</b>				
<b>Bundet eget kapital</b>				
Inbetalda insatser	6 587 447	0	0	6 587 447
Fond för yttre underhåll enligt not nedan	5 371 693	268 260	0	5 103 433
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>11 959 140</b>	<b>268 260</b>	<b>0</b>	<b>11 690 880</b>
<b>Fritt eget kapital</b>				
Balanserad vinst	6 779 087	-268 260	2 058 605	4 988 742
Årets resultat	942 374	942 374	-2 058 605	2 058 605
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>7 721 461</b>	<b>674 114</b>	<b>0</b>	<b>7 047 347</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>19 680 601</b>	<b>942 374</b>	<b>0</b>	<b>18 738 227</b>

<b>Not 7</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL</b>		
Vid årets början	5 103 433	4 835 173
Reservering enligt stadgar	268 260	268 260
Reservering enligt stämmobeslut	0	0
lanspråktagande enligt stadgar	0	0
lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
<b>Vid årets slut</b>	<b>5 371 693</b>	<b>5 103 433</b>

<b>Not 8</b>	<b>2011-12-31</b>	<b>2010-12-31</b>
<b>Medlemmarnas reparationsfond</b>		
Vid årets början	105 086	144 329
lanspråktagande	-7 248	-39 243
<b>Vid årets slut</b>	<b>97 838</b>	<b>105 086</b>


<b>Not 9</b>	<b>Räntesats</b>	<b>Belopp 2011-12-31</b>	<b>Belopp 2010-12-31</b>	<b>Villkorsändringsdag</b>
<b>SKULDER TILL KREDITINSTITUT</b>				
Nordea	3,250 %	12 127 538	16 627 538	Rörligt
Nordea	3,250 %	17 000 000	17 000 000	Rörligt
Nordea	3,250 %	17 000 000	17 000 000	Rörligt
<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>		<b>46 127 538</b>	<b>50 627 538</b>	

<b>Kortfristig del av skulder till kreditinstitut</b>	-1 000 000	-1 000 000
	<b>45 127 538</b>	<b>49 627 538</b>

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 41 127 538 Kr.


Not 10	2011-12-31	2010-12-31
<b>UPPLUPNA KOSTNADER</b>		
El	11 679	23 242
Vatten	15 220	7 928
Sophämtning	22 035	21 114
Extern revisor	13 800	13 000
Ränta	306 352	250 874
Snöröjning	14 625	0
	<b>383 711</b>	<b>316 158</b>

Hisings Backa den 2/10 2012

  
Leif Gustafsson  
Ledamot

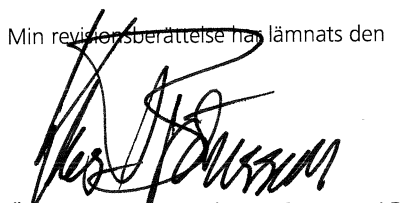
  
Bert Ivestig  
Ledamot

  
Kenny Jansson  
Ledamot

  
Tommy Lövgren  
Ledamot

  
Tony Tömmerås  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 4/4 2012

  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB  
Klas Björnsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

### Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Båtsmannen, org. nr 716444-1722

#### Rapport om årsredovisningen

Vi har reviderat årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Båtsmannen för år 2011.

#### Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2011 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även reviderat förslaget till disposition beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Båtsmannen för år 2011.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

#### Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen och föreningens stadgar.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 4 april 2012

Öhrling Price WaterhouseCoopers AB



Klas Björksson  
Auktoriserad revisor