



## Information till medlemmar – elgolvvärme på bottenvåning

Styrelsen har uppmärksammat en fråga kring möjligheten att installera elgolvvärme i lägenheter på bottenvåning.

Bakgrunden är att nuvarande ordningsregler förbjuder installation av elgolvvärme på bottenvåning, samtidigt som det enligt uppgift saknas dokumentation som tydligt visar risk för fuktskador kopplade till sådan installation.

Det har framförts att:

- sakkunniga inom området i vissa fall bedömer att installation kan vara möjlig om den utförs fackmannamässigt
- bottenplattan i fastigheten är isolerad
- ytterligare utredning, inklusive platsbesiktning av oberoende expert, kan behövas för att säkerställa riskbilden

Ett förslag som lyfts är att låta genomföra en teknisk undersökning för att klargöra förutsättningarna. Resultatet av en sådan utredning skulle därefter kunna ligga till grund för framtida beslut i föreningen.

Mot denna bakgrund föreslår styrelsen att frågan utreds vidare innan något eventuellt beslut fattas.